

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

**încheiat astăzi 29.08.2025, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 491 din 22.08.2025 O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 17 consilieri locali. Absentează dna Chirilă Gabriela - Violeta și dl Murariu George – Bogdan, cat si domnul primar.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Bună ziua. Avem trei proiecte suplimentare pe ordinea de zi și un amendament la rectificarea bugetului local despre care vom vorbi la momentul potrivit.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiecte de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după achiziția de lucrări și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice în Mun. Fălticeni, jud. Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA: 13 – Reforme sociale: 14 crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman, **aprobarea Amenajamentului pastoral al pajiștilor din municipiul Fălticeni**- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman și **aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune "Florina"** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman.

Suplimentarea ordinii de zi se aprobă în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de zi în totalitate, respectiv:

1. **Procesele – verbale ale ședințelor din data de 29.07.2025 și 18.08.2025;**
2. Proiect de hotărâre privind **acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Fălticeni, a „Diplomei de Excelență” și alocarea sumei de 11.044 lei cu titlu de premiere pentru sportivele Silișteanu Daria - Măriuca, Prisecariu Aissia - Claudia, Tenciu Alecsia - Maria și antrenorii Pinticanu Marius-Andrei și Lăcătuș Cristian-Luis** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
3. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Fălticeni și Asociația „Rotary Club Fălticeni” în vederea derulării proiectului de promovare a Municipiului Fălticeni - „Împreună susținem promovarea — FĂLTICENI, MON AMOUR”- Ediția a V-a și alocarea sumei de 25.000 lei pentru organizarea spectacolului din data de 13 septembrie 2025** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
5. Proiect de hotărâre privind **reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2025 - 2028** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
6. Proiect de hotărâre privind **aprobarea normelor procedurale pentru achiziționarea de servicii de creditare bancară și a documentației pentru atribuirea contractului de servicii de acordare a unui credit pe termen lung în valoare de 9.828.904 lei**- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre privind **inclusiunea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre privind **vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune al proprietarilor construcțiilor, prin negociere directă** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice la faza P.T.H., a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul de investiție cu titlul „Reabilitare, eficientizare termică, modernizare și dotare cantină Colegiul Tehnic „Mihai Băcescu” din municipiul Fălticeni, județul Suceava” propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea P6 Nord-Est – o regiune educată** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre privind **actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre privind **completarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Fălticeni – Orizont 2030 cu proiectul de investiție cu titlul „Reabilitare, eficientizare termică, modernizare și dotare cantină Colegiul Tehnic „Mihai Băcescu” din municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre privind **completarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Fălticeni – Orizont 2030 cu proiectul de investiție cu titlul „Dezvoltarea infrastructurii verzi pentru un mediu urban sustenabil în municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii verzi pentru un mediu urban sustenabil în municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după achiziția de lucrări și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice în Mun. Fălticeni, jud. Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA: 13 – Reforme sociale: 14 crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Amenajamentului pastoral al pajiștilor din municipiul Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre privind **aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune „Florina”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

17. RAPORT PRIVIND ACTIVITATEA ASISTENȚILOR PERSONALI DESFĂȘURATĂ ÎN SEMESTRUL I AL ANULUI 2025.

Ordinea de zi în totalitate a fost aprobată în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se aduce la cunoștința consiliului local că toate proiectele de hotărâre supuse dezbaterii în ședința de astăzi întrunesc condițiile prevăzute la art. 136, alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adică sunt însoțite de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate, avize ale comisiilor de specialitate, precum și celelalte documente care au condus la respectivele inițiative. De asemenea, se menționează că alesul local care se află în conflict de interese, potrivit art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, are obligația să se abțină de la vot în legătură cu proiectele de hotărâre în cauză și nici să nu participe la dezbaterile acestora.

Se supun spre aprobare *Procesele – verbale ale ședințelor din data de 29.07.2025 și 18.08.2025*, acestea fiind aprobate în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Fălticeni, a „Diplomei de Excelență” și alocarea sumei de 11.044 lei cu titlu de premiere pentru sportivele Silișteanu Daria - Măriuca, Prisecariu Aissia - Claudia, Tenciu Alecsia - Maria și antrenorii Pinticanu Marius-Andrei și Lăcătuș Cristian-Luis - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Ana Maria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Cu toții știm rezultatele remarcabile pe care le-au obținut cei nominalizați la titlul de ”Cetățean de onoare”, sportivele Silișteanu Daria - Măriuca, Prisecariu Aissia - Claudia, Tenciu Alecsia - Maria și antrenorii Pinticanu Marius-Andrei și Lăcătuș Cristian-Luis. Multipli campioni naționali și internaționali, care fac cinste municipiului nostru. Sunt sigur că merită cu prisosință onoarea pe care le-o facem, precum și ei ne-au făcut nouă. Supun aprobării dumneavoastră acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul consilier local, prof. Ignat Sorin: O întrebare: ce diferență e între Silișteanu și Prisecariu la sume3500 și 2500?

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița-Claudia: La medalii.... una este vicecampioană mondială și una este pe locul 6 la Mondiale.

D-nul consilier local, Sandu Sergiu: Prezent, nu votez, sunt văr drept cu Aissia Prisecariu.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”(dl Sandu Ioan – Sergiu nu își exercită dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, ing. Constantin Bulaicon: Ziceam de amendament, modificările au caracter urgent, fiind necesare pentru buna funcționare a activității la utilități și la TVA. Astfel se majorează cu 205 mii lei valoarea alocată în buget și lista de investiții pentru cheltuieli de proiectare la obiectivul Infrastructuri verzi, Prioritatea 3 O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediu – în vederea depunerii cererii de finanțare. În ce privește capitolul 65.02 *Învățământ*, bugetul Școlii Gimnaziale Al. I. Cuza se majorează cu cea mai mare valoare, respectiv 144.000 lei, pentru a asigura condițiile necesare începerii anului școlar, având în vedere finalizarea reabilitării. Suma va fi alocată din fondul de rezervă bugetară, drept pentru care se adaugă un nou articol la proiectul de hotărâre. În ce privește **bugetul institutiilor si activitatilor**

autofinantate, acesta se majorează cu suma de 8.910 lei bugetul Colegiului National *Nicu Gane*, pe seama veniturilor din închirieri încasate.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”(dl Pintilii Marius – Claudiu, dl Bența Codrin și dna Corbu Luminița – Claudia nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Fălticeni și Asociația „Rotary Club Fălticeni” în vederea derulării proiectului de promovare a Municipiului Fălticeni - „Împreună susținem promovarea — FĂLTICENI, MON AMOUR”- Ediția a V-a și alocarea sumei de 25.000 lei pentru organizarea spectacolului din data de 13 septembrie 2025 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Proiectul va avea loc în perioada 12-14 septembrie 2025. Proiectul „Fălticeni, Mon Amour” a debutat în anul 2021 și este dedicat promovării culturii locale, valorificării patrimoniului artistic și turistic al municipiului, precum și sprijinirii artiștilor și scriitorilor fălticeni. Ediția din acest an cuprinde momente culturale importante: vernisajul expoziției de pictură „Meandrele timpului” (prof. Dan Grigoraș), lansarea albumului „Un templu al artelor românești. Muzeul „Ion Irimescu” din Fălticeni – 50” (realizat de scriitorul Grigore Ilisei) și un concert extraordinar susținut de „THE URS” și „SATOSHI” în Piața „Nada Florilor”.

Pentru buna desfășurare a spectacolului din 13 septembrie 2025 Municipiul Fălticeni va asigura scena și serviciile profesionale de lumini și sunet, suma necesară în acest scop fiind de 25.000 lei, alocată de la bugetul local. Supun spre aprobarea dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2025 - 2028 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: După cum știți, avem în rețeaua școlară 13 unități. În municipiul Fălticeni există treisprezece unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, din care două sunt grădinițe, patru sunt școli gimnaziale, trei colegii, un club al copiilor, o creșă și o școală postliceală particulară și o școală militară de subofițeri de jandarmi, de nivel postliceal.

La aceste unități cu personalitate juridică sunt arondate un număr de șase unități de învățământ fără personalitate juridică. Având în vedere adresa Inspectoratului Școlar Județean Suceava și ca urmare a reorganizării vor fi realizate următoarele modificări: Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată” Fălticeni va fi unitate arondată Școlii Gimnaziale „Ioan Ciurea” Fălticeni ; Grădinița cu Program Normal „Alice” Fălticeni, Grădinița cu Program Normal „Scufița Roșie” Fălticeni și Creșa „Sfânta Ana” Fălticeni vor fi arondate Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul” Fălticeni; Grădinița cu Program Prelungit „Licurici” Fălticeni va fi unitate arondată Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Fălticeni.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

D-na secretar general, jr. Busuioc Mihaela: Aici ar trebui ca persoanele cu funcții de conducere în unitățile de învățământ să se abțină de la vot.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi „pentru”. (dna Corbu Luminița – Claudia, dl Bența Codrin, dl Pintilii Marius – Claudiu, dna Amarie Mariana și dl Ignat Sorin nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea normelor procedurale pentru achiziționarea de servicii de creditare bancară și a documentației pentru atribuirea contractului de servicii de acordare a unui credit pe termen lung în valoare de 9.828.904 lei - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugen – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: După cum știți, avem aprobate două împrumuturi, de 9.828.904 lei și unul de 7.121.212 lei. Trebuie să depunem cererea de autorizare de îndată ce se va primi actul adițional la contractul de finanțare privind Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipa mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice. Pentru aceasta a trebuit să elaborăm norme interne procedurale. Valoarea estimată a achiziției este de 4.322.000 lei. Se adaugă o marjă fixă de 2,0 % (estimată), la care se adaugă eventualele comisioane. În ce privește comisioanele se solicită ca valoarea celor de gestiune/administrare, refinanțare și neutilizare să fie zero. Având în vedere cele ce v-am prezentat, supun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate , respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***inclusiunea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Comisia de inventariere a bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni inventariază: teren în suprafață de

280 mp (număr cadastral 43198) categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, strada Pleșești Gane, nr.2, teren în suprafață de **92 mp** categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, strada Ion Dragoslav, nr.20B, teren în suprafață de **95 mp (număr cadastral 43288)** categoria de folosință livadă, situat în extravilanul municipiul Fălticeni, zona Costică Arteni, teren, în suprafață de **196 mp (număr cadastral 43290)** categoria de folosință livadă, situat în extravilanul municipiul Fălticeni, județul Suceava (zona Costică Arteni), teren în suprafață de **17 mp (număr cadastral 37749)** categoria de folosință livadă, situat în intravilanul municipiul Fălticeni, județul Suceava (zona Costică Arteni), teren în suprafață de **24 mp**, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fălticeni, strada Nicu Gane, nr.4, județul Suceava. Aceste terenuri nu figurează în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, motiv pentru care trebuie incluse în aceste evidențe în vederea înscrierii definitive a dreptului de proprietate. Propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: Pe str.Dragoslav mai exact unde este 20 D? Și pe Nicu Gane? Acea cu 92 metri și cea cu 24 metri.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Pe str.Dragoslav, mai la deal de Eminescu, unde sunt casele alea...

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: Unde au fost grecii?

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Exact.

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: Și cealaltă cu 24 metri, pe str. Nicu Gane?

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Domnul Bujoreanu Neculai. Aveți în raportul de specialitate detalii.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preempțiune al proprietarilor construcțiilor, prin negociere directă - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Este vorba de doi solicitanți, Colessa Iulian Cristian și Zăhărescu Constantin. Un teren pe care este un garaj de 19 metri pătrați, valoare estimată 8.000 lei. Acesta se află pe 2 Grăniceri. Celălalt solicitant, Zăhărescu are adresa pe Alea Nucului, iar valoarea estimată este de 7.000 lei. La aceste valori se adaugă TVA.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice la faza P.T.H., a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul de investiție cu titlul „Reabilitare, eficientizare termică, modernizare și dotare cantină Colegiul Tehnic „Mihai Băcescu” din municipiul Fălticeni, județul Suceava” propus pentru finanțare prin Programul Regional**

Nord-Est 2021-2027, Prioritatea P6 Nord-Est – o regiune educată - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Cantina de la Colegiul "Mihai Băcescu" nu este într-o stare prea bună. Sunt necesare lucrări pentru izolații termice la instalația electrică. S-a făcut o estimare a măsurilor care trebuie luate. Ne-am propus finanțare prin Program Național Nord Est 2021-2027, Prioritatea P6 Nord-Est – o regiune educată. Este prezentat în ceea ce ați primit, ca să nu vă mai rețin prea mult, modul de reorganizare a spațiilor. După modernizare această cantină va fi dotată cu echipamente moderne, necesare neapărat în 2025. Trebuia să începem mai demult, ne bucură că am reușit. Supun aprobării și acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Sunt luate în obiectiv șase spații verzi. Parc Primărie, fâșie plantată CAR, parc Centrul Cultural "Grigore Vasiliu Birlic", scuar statuie Mihail Sadoveanu, scuar Policlinică, fâșie plantată Registrul Comerțului. Suprafață totală de 6.601mp. *Programul Regional Nord - Est, prioritatea 3- "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul".* Acțiune derulată pentru dezvoltarea infrastructurii verzi, pentru un mediu urban sustenabil în municipiul Fălticeni. Plantele, arbuștii, plantate sau tăiate de pe aceste terenuri corespund cu realitatea din teren, întrucât din 2017-2025 au fost realizate lucrări de întreținere, toaletare sau tăiere. Suprafețele menționate au fost obținute ca urmare a dezmembrării unor terenuri care aveau în componența lor suprafețe asfaltate. Prin dezmembrări au fost eliminate, obținându-se astfel terenuri cu suprafețe verzi în proporție de 90%. Analizați și aprobați acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Ignat Sorin: Am și eu o întrebare aici. La populație scrie 29.684. Atâția suntem în Fălticeni?

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Statistic, acum 30 ani, eram în jur de 31.000. Tot așa din statistică sunt mulți plecați.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: La ultimul recensământ, 24.900. Aproape 25.000. Noi, în listele electorale, avem 26.000 cu drept de vot.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **completarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Fălticeni – Orizont 2030 cu proiectul de investiție cu titlul „Reabilitare, eficientizare termică, modernizare și dotare cantină Colegiul Tehnic „Mihai Băcescu” din municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Cum spuneam, una din condițiile necesare ca proiectul pe care l-am votat anterior, ca să obținem finanțarea acestui proiect, este ca acest proiect să integreze Strategia de dezvoltare urbană a Municipiului Fălticeni – Orizont 2030. Propun spre analiză și aprobare acest proiect.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **completarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Fălticeni – Orizont 2030 cu proiectul de investiție cu titlul „Dezvoltarea infrastructurii verzi pentru un mediu urban sustenabil în municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Este aceeași situație.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii verzi pentru un mediu urban sustenabil în municipiul Fălticeni, județul Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Municipiul Fălticeni are ca obiectiv prioritar creșterea gradului de urbanism și coerența funcțională a orașului, punând accent pe planificarea spațiilor publice verzi, a mobilității urbane durabile și pe reducerea surselor de poluare. În acest context, promovarea investițiilor în infrastructura verde este nu doar oportună, ci esențială pentru atingerea obiectivului general de îmbunătățire a calității vieții. Realizarea investiției are ca scop principal creșterea calității mediului urban și adaptarea spațiilor verzi din municipiul Fălticeni la cerințele actuale de sustenabilitate, sănătate publică și reziliență climatică. Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții. E vorba de cele patru fâșii de teren prezentate mai sus.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după achiziția de lucrări și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Centru de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice în Mun. Fălticeni, jud. Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA: 13 – Reforme sociale: 14 crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică:
Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:
Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: În urma procedurii de achiziție publică finalizată în luna iulie, s-a constatat o economie la acest proiect, care însemna 9.916.233,13 lei. O economie de 1.576.933,39 lei. Conform prevederilor legale, actualizarea devizului este oportună și necesară, drept pentru care vă propun spre analiză și aprobarea dumneavoastră acest proiect de hotărâre.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea Amenajamentului pastoral al pajiștilor din municipiul Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: La nivelul municipiului Fălticeni a fost întocmit Amenajamentul pastoral al pajiștilor pentru toate pajiștile permanente, în suprafață de 518,76. Acest ghid este întocmit pe o perioadă de 10 ani. Municipiul Fălticeni are 247,73 hectare teren pajiști permanente. Din această suprafață a fost exclusă 2,2331 hectare – Poligon, rămânând 245.50,2 hectare. În domeniul public 0.2124 hectare extravilan Țarna Mare –Horticolei. Diferența, până la 518,76 hectare reprezintă proprietatea persoanelor fizice și juridice. Proiectul cuprinde descrierea situației geografice, topografice și plan parcelar al Municipiului Fălticeni, capacitatea de pășunat a pajiștilor, lucrări de îngrijire a pajiștilor, plan de fertilizare și măsurile ameliorative. Propun aprobării dumneavoastră și acest proiect al Amenajamentului Pastoral al Pajiștilor din Municipiul Fălticeni.

D-nul consilier local, prof. Bența Codrin: Am și eu un amendament, să vedem când a fost făcut studiul? Ați zis pe 10 ani, în 2015?

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: În decursul a câteva luni în urmă și chiar ieri am primit avizul de la Direcția Agricolă, căci fără acesta nu puteam pune proiectul pe ordinea de zi.

D-nul consilier local, prof. Bența Codrin: Suma asta anuală, apare ca 531,72 lei pe hectar, chiria? Dacă socotim așa, totalul e 32,600.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Asta face obiectul contractului de închiriere, licitația deja a fost. Anul trecut am aprobat și închirierea în condițiile legii. A fost o licitație publică. Asociația "Florina" a fost ofertantul câștigător și unicul care a participat.

D-nul consilier local, prof. Bența Codrin: La 247 de hectare să iei 32.000 lei, e puțin.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: E în avantajul cetățenilor, că ei au animale. Unde găsim că nu amenajează cum trebuie, facem comisii, le dăm termene, procese - verbale. Și noi suntem controlați, plus că se verifică cu dronele. Nu ai cum să nu faci lucrurile cum trebuie.

D-nul consilier local, prof. Bența Codrin: Asta da, am înțeles că verifică. Părea mică suma de chirie, dar dacă așa ați stabilit...

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”(Bența Codrin nu participă la dezbateri și nu își exercită dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune "Florina" - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina –Anamaria – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița - Claudia – secretar comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Pe Islazul Municipiului Fălticeni există fostul Poligon de tragere, care are suprafață de 2,3231 hectare, care nu este folosit pentru pășunatul animalelor de către Asociația Utilizatorilor de Pășune "Florina" din Municipiul Fălticeni și pentru care nu s-a beneficiat de subvenție APIA. În condițiile legii, această suprafață urmează a fi transmisă Inspectoratului de Poliție Suceava, în vederea desfășurării activității specifice. Această suprafață face parte din Amenajamentul pastoral întocmit la nivelul municipiului, pentru pajiștile permanente, care expiră în luna august. De asta am și obținut avizul, care nu venise, așa cum a zis și doamna secretar. Am încheiat contractul cu Municipiul Fălticeni în calitate de locator și Asociația "Florina" în calitate de locatar.

D-na consilier local, prof. Vasincu Alina – Anamaria – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon: Mai avem un Raport cu privire la activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2025, care este pentru informare.

D-na consilier local, – președinte de ședință prof. Vasincu Alina-Anamaria declară ședința închisă.

Dept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, prof. Vasincu Alina-Anamaria

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc